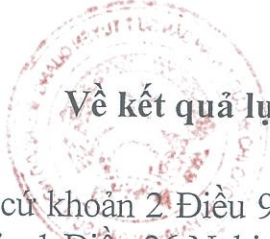


Số: 1321/TB-CCTHADS

Sơn Dương, ngày 06 tháng 9 năm 2023



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); khoản 1 Điều 26 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự.

Căn cứ các Bản án số 01/2020/KDTM-ST ngày 08/10/2020 của Tòa án nhân dân huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Bản án số 05/2021/DS-ST ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 624/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang lựa chọn tổ chức thẩm định giá sau:

Tên tổ chức thẩm định giá: Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc-Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp (tên viết tắt: CNVB-BCV).

Địa chỉ: Số 16, đường Hoàng Ngân-Tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

Một phần quyền sử dụng đất tại thửa đất số **464**, tờ bản đồ số **28**, tổng diện tích là: **486,3 m²** (Bốn trăm tám mươi sáu phẩy ba mét vuông). Trong đó: Đất ở nông thôn là: **80m²** (Tám mươi mét vuông), đất trồng cây lâu năm khác là: **406,3m²** (Bốn trăm linh sáu phẩy ba mét vuông), địa chỉ thửa đất tại thôn Quyết Thắng, xã Sơn Nam, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành: **BU 935435**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: **CH 14281** được Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương cấp giấy chứng nhận ngày 30/12/2016 mang tên ông Nguyễn Văn Đức và bà Vũ Hồng Huyền.

Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 Tường rào xây gạch vôi vữa đã sử dụng chiều dài (13,4m+3,3m+1,4m)x1,4m chiều cao; 02 Trụ cổng cao 2,5m x (40cm x

40cm); 04 Cánh cửa cổng sắt cao 2,3m x 5m; 01 cây mít đường kính thân 16cm; 21 cây bạch đàn chồi đường kính thân từ 3-4cm; 04 cây sưa đường kính thân từ 05-07 cm và 01 cây ổi có đường kính thân 13cm.

Vậy, thông báo để người được thi hành án (Phạm Văn Thú và Lê Thị Hồng), người phải thi hành án (ông Nguyễn Văn Đức và bà Vũ Hồng Huyền) biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TT Cục THADS tỉnh Tuyên Quang
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nông Văn Thăng